



Förvaltningsberättelse för 2023

- Styrelsen har under året haft följande sammansättning
 - Ordförande Eddie Wettemark, vald för 2022-2023
 - Sekreterare Gert Nilsson, vald för 2023-2024
 - Kassör Bo Hansson, vald för 2023-2024
 - Ledamöter Tomas Forss, vald för 2022-2023
 - Albin Ahlquist, vald för 2023-2024
 - Suppleanter Anita Andersson, vald för 2022-2023
 - Jessica Westergren, vald för 2023-2024
- Övriga funktionärer
 - Revisorer Birgitta Thulin, vald för 2023-2024
 - Monica Duvander Mårtensson, vald för 2022-2023
 - Revisorssuppleanter Göran Andersson, vald för 2022-2023
 - Helen Wighagen, vald för 2023-2024
 - Valberedning Joakim Johansson, sammankallande, vald för 2023
 - Jan Alemo, vald för 2023
- Vägar och fastigheter

Vägnätet omfattar tre huvudvägar med tillhörande bivägar för vilka Ålfiskarens Samfällighetsförening svarar för underhållet. Vägnätets totala längd är 6 430 meter samt tre parkeringsplatser vid vardera huvudvägs slut.

Hommevägen 965 meter samt bivägar 985 meter

Hillevägen 1 190 meter samt bivägar 1 310 meter

Monsunvägen 840 meter samt bivägar 1 140 meter

Ålfiskarens Samfällighetsförening omfattar 231 fastigheter inklusive Kristianstad Kommun och Föreningen Furuboda.

Vid ingången av år 2023 är:

 - 40 fastigheter permanentboende, andelstal 1,0, totalt 40,0
 - 172 fastigheter fritidsboende, andelstal 0,6, totalt 103,2
 - 17 fastigheter obebyggda, andelstal 0,3, totalt 5,1
 - Föreningen Furuboda, andelstal 6,0
 - Kristianstad Kommun, parkmark, andelstal 8,0

Det sammanlagda andelstalet är 162,3.
- Sammanträden

Ordinarie föreningsstämma hölls stadgeenligt 2023-07-01.

Styrelsen har haft 6 protokollförda styrelsemöten under året. Dessutom har det vid behov förekommit informella kontakter inom styrelsen.
- Åtgärder under 2023
 - Föreningen tvingades till att vara momsregistrerad under 2023 pga Skatterättsnämndens beslut. Detta beslut är nu upphävt av Högsta Förvaltningsdomstolen och därför kommer samfällighetsföreningar att slippa hantera moms framöver.

Ålfiskarens Samfällighets- förening



- Sopning av asfaltvägarna utfördes i början på april.
- På grusvägarna har hålor utjämnats, arbetet utfördes i april. I samband härmed spreds också salt för dammbindning.
- Buevägen har åtgärdats så att den är körbar till de inre obebyggda tomterna.
- På Kavelvägens vändplats finns en hög med grus/bergmjöl som kan användas av medlemmarna för att laga mindre hålor.
- Den traditionella städdagen med korvgrillning genomfördes lördagen den 15 juli.

- **Barmarks- och vinterunderhåll**
Styrelsen anlitar Erik Jansson, Vittskövle som entreprenör till vinterunderhållet och Degeberga Grus & Schakt till barmarksunderhållet.
Ambitionsnivån för vinterväghållningen är anpassad till samma riktlinjer som gäller för Kristianstad kommun.
- **Avgifter**
Avgiften till föreningen skall betalas in inom en månad efter utskick av inbetalningskort. Vid utebliven betalning tillkommer avgift för brevutskick, 50 kr, och betalningspåminnelse, 60 kr. Vid fortsatt utebliven betalning översänds kravet till Kronofogdemyndigheten för indrivning.
- **Om föreningen**
Ålfiskarens Samfällighetsförening bildades hösten 2002 genom en ombildning av den gamla Vägföreningen som funnits sedan området planlades 1977.
Föreningens stadgar antogs vid två föreningsstämmor 17 augusti 2002 och 28 juni 2003.
Lite historik:
1981 beläggs huvudvägarna med Y1G.
1983 tillkommer vägbulor, med ytterligare ett antal väggupp under 80-talet.
1989 förstärks beläggningen på huvudvägarna med Y1B. Gångvägarna till stranden från parkeringsplatserna har hårdgjorts av kommunen på föreningens begäran.
1995 beläggs Ryssjevägen, Strutvägen, Kubbvägen och Passadvägen med Y2G.
2006 beläggs Armvägen, Korkvägen och Kättingvägen med 90 AG 16 4,8%.
2007 får samtliga huvudvägar en ny ytbeläggning, 30 ABS 4.
2007 får grusbivägarna ett nytt gruslager.
2008 Posten och Tidningsbärarna delar ut i brevlådorna vid huvudvägarna året om.
2008-2009 sätts stolpar ut för att markera väggränserna och skydda vägkanterna.
2009-2010 nya toaletter sätts upp vid parkeringarna.
2011 föreningen utökas med 4 nya fastigheter vid Kulingvägen och Sjöbrisvägen.
2011 får vi bussförbindelse mellan Furuboda Kursgård och Kristianstad.
2012-13 blir Repvägen lagad och omasfalterad.
2015 Hommevägen får belysning.
2017 C4 Energi drar fram fiber för bredband till alla fastigheter.
2018 Nya 4-facks kärl införs för sophämtning.
2021 Vändplatserna på Draggvägen, Strutvägen och Trombvägen har åtgärdats.

Eddie Wettemark

Gert Nilsson

Bo Hansson

Albin Ahlquist

Tomas Forss