



## Förvaltningsberättelse för 2020

- Styrelsen har under året haft följande sammansättning
  - Ordförande Eddie Wettemark, vald för 2020-2021
  - Sekreterare Gert Nilsson, vald för 2019-2020
  - Kassör Bo Hansson, vald för 2019-2020
  - Ledamöter Tomas Forss, vald för 2020-2021
  - Andrew Castle, vald för 2019-2020
  - Suppleanter Anita Andersson, vald för 2019-2020
  - Albin Ahlquist, vald för 2020-2021
- Övriga funktionärer
  - Revisorer Gunnar Grundström, vald för 2020-2021
  - Birgitta Thulin, vald för 2019-2020
  - Revisorssuppleanter Kerstin Sundius, vald för 2019-2020
  - Monica Duvander Mårtensson, vald för 2020-2021
  - Valberedning Joakim Johansson, sammankallande, vald för 2020
  - Jan Alemo, vald för 2020
- Vägar och fastigheter

Vägnätet omfattar tre huvudvägar med tillhörande bivägar för vilka Ålfiskarens Samfällighetsförening svarar för underhållet. Vägnätets totala längd är 6 430 meter samt tre parkeringsplatser vid vardera huvudvägs slut.

Hommevägen 965 meter samt bivägar 985 meter

Hillevägen 1 190 meter samt bivägar 1 310 meter

Monsunvägen 840 meter samt bivägar 1 140 meter

Ålfiskarens Samfällighetsförening omfattar 231 fastigheter inklusive Kristianstad Kommuns parkmark och Föreningen Furuboda.

Vid ingången av år 2020 är:

  - 34 fastigheter permanentboende, andelstal 1,0, totalt 34,0
  - 170 fastigheter fritidsboende, andelstal 0,6, totalt 102,0
  - 25 fastigheter obebyggda, andelstal 0,3, totalt 7,5
  - Föreningen Furuboda, andelstal 6,0
  - Kristianstad Kommun, parkmark, andelstal 8,0

Det sammanlagda andelstalet är 157,5.
- Sammanträden

Ordinarie föreningsstämma blev senarelagd pga corona men hölls 2020-10-10. Styrelsen har haft 6 protokollförda styrelsemöten under året. Dessutom har det vid behov förekommit informella kontakter inom styrelsen.
- Åtgärder under 2020
  - Kanterna på Passadvägens vändplats har förstärkts och gränserna för vändplatsen har tydliggjorts.
  - Vägarna sopades och dammbindning utfördes i april/maj.

# Ålfiskarens Samfällighets- förening



- Gräsklippning längs huvudvägarna utfördes i juli.
- För att underlätta avrinningen har huvudvägarnas kanter hyvlats av i augusti.
- Tyvärr blev det ingen aktivitet med städdag och grillning på grund av coronaläget.

- Barmarks- och vinterunderhåll  
Styrelsen anlitar Erik Jansson, Vittskövle som entreprenör till vinterunderhållet och Degeberga Grus & Schakt till barmarksunderhållet.  
Ambitionsnivån för vinterväghållningen är anpassad till samma riktlinjer som gäller för Kristianstad kommun.
- Avgifter  
Avgiften till föreningen skall betalas in inom en månad efter utskick av inbetalningskort som skall ske i mars. Vid utebliven betalning tillkommer administrationsavgift, 150 kr för första och 200 kr för andra påminnelsen. Därefter översänds kravet till Kronofogdemyndigheten för indrivning.
- Om föreningen  
Ålfiskarens Samfällighetsförening bildades hösten 2002 genom en ombildning av den gamla Vägföreningen som funnits sedan området planlades 1977. Denna ombildning var nödvändig på grund av ändrad lagstiftning, eftersom Lagen om enskilda vägar ersattes av Anläggningslagen och Lagen om förvaltning av samfälligheter.  
Föreningens stadgar antogs vid två föreningsstämmor 17 augusti 2002 och 28 juni 2003.  
Lite historik:  
1981 beläggs huvudvägarna med Y1G.  
1983 tillkommer vägbulor, med ytterligare ett antal väggupp under 80-talet.  
1989 förstärks beläggningen på huvudvägarna med Y1B. Gångvägarna till stranden från parkeringsplatserna har hårdgjorts av kommunen på föreningens begäran.  
1995 beläggs Ryssjevägen, Strutvägen, Kubbvägen och Passadvägen med Y2G.  
2006 beläggs Armvägen, Korkvägen och Kättingvägen med 90 AG 16 4,8%.  
2007 får samtliga huvudvägar en ny ytbeläggning, 30 ABS 4.  
2007 får grusbivägarna ett nytt gruslager.  
2008 Posten och Tidningsbärarna delar ut i brevlådorna vid huvudvägarna året om.  
2008-2009 sätts stolpar ut för att markera väggränserna och skydda vägkanterna.  
2009-2010 Nya toaletter har satts upp vid parkeringarna.  
2011 föreningen utökas med 4 nya fastigheter vid Kulingvägen och Sjöbrivvägen.  
2011 får vi bussförbindelse mellan Furuboda Kursgård och Kristianstad.  
2012-13 blir Repvägen lagad och omasfalterad.  
2015 Hommevägen får belysning.  
2017 C4 Energi drar fram fiber för bredband till alla fastigheter.  
2018 Nya 4-facks kärl införs för sophämtning.

Eddie Wettemark

Gert Nilsson

Bo Hansson

Andrew Castle

Tomas Forss