



Förvaltningsberättelse för 2017

- Styrelsen har under året haft följande sammansättning
 - Ordförande Eddie Wettemark, vald för 2016-2017
 - Sekreterare Gert Nilsson, vald för 2017-2018
 - Kassör Bo Hansson, vald för 2017-2018
 - Ledamöter Tomas Forss, vald för 2016-2017
Andrew Castle, vald för 2017-2018
 - Suppleanter Anita Andersson, vald för 2017-2018
Albin Ahlquist, vald för 2016-2017
- Övriga funktionärer
 - Revisorer Gunnar Grundström, vald för 2016-2017
Birgitta Thulin, vald för 2017-2018
 - Revisorssuppleanter Kerstin Sundius, vald för 2017-2018
Monika Dufvander, vald för 2016-2017
 - Valberedning Stig Johansson, sammankallande, vald för 2017
Jan Alemo, vald för 2017
- Vägar och fastigheter

Vägnätet omfattar tre huvudvägar med tillhörande bivägar för vilka Ålfiskarens Samfällighetsförening svarar för underhållet. Vägnätets totala längd är 6 430 meter samt tre parkeringsplatser vid vardera huvudvägs slut.

Hommevägen 965 meter samt bivägar 985 meter
Hillevägen 1 190 meter samt bivägar 1 310 meter
Monsunvägen 840 meter samt bivägar 1 140 meter

Ålfiskarens Samfällighetsförening omfattar 231 fastigheter inklusive Kristianstad Kommuns parkmark och Föreningen Furuboda.

Vid ingången av år 2017 är:

 - 40 fastigheter permanentboende, andelstal 1,0, totalt 40,0
 - 2 fastigheter företagsägda, andelstal 1,0, totalt 2,0
 - 162 fastigheter fritidsboende, andelstal 0,6, totalt 97,2
 - 25 fastigheter obebyggda, andelstal 0,3, totalt 7,5
 - Föreningen Furuboda, andelstal 6,0
 - Kristianstad Kommun, parkmark, andelstal 8,0

Det sammanlagda andelstalet är 160,7.
- Sammanträden

Ordinarie föreningsstämma hölls 2017-07-01.

Styrelsen har haft 7 protokollförda styrelsemöten under året. Dessutom har det vid behov förekommit direkt- och telefonkontakt inom styrelsen.
- Åtgärder under 2017 – 2018
 - Sopning utfördes våren 2017.
 - Föreningen använder fr o m 2017 ett nytt ekonomisystem som påverkar utskicken av

Ålfiskarens Samfällighets- förening



avgiftavier. Epostadresser har samlats in för att undvika dyra brevutskick framöver.

- C4 Energi via Telarco har under 2017 grävt för installation av fiber.
- Aktivitet med städdag och grillning hölls lördagen den 15 juli 2017.

- Nya 4facks-sopkärl för sopsortering har satts ut under våren 2018.

- **Barmarks- och vinterunderhåll**
Styrelsen anlitar Erik Jansson, Vittskövle som entreprenör till vinterunderhållet och Degeberga Grus & Schakt till barmarksunderhållet.
Ambitionsnivån för vinterväghållningen är anpassad till samma riktlinjer som gäller för Kristianstad kommun.
- **Avgifter**
Avgiften till föreningen skall betalas in inom en månad efter utskick av inbetalningskort som skall ske i mars. Vid utebliven betalning tillkommer administrationsavgift, 150 kr för första och 200 kr för andra påminnelsen. Därefter översänds kravet till Kronofogdemyndigheten för indrivning.
- **Om föreningen**
Ålfiskarens Samfällighetsförening bildades hösten 2002 genom en ombildning av den gamla Vägföreningen som funnits sedan området planlades 1977. Denna ombildning var nödvändig på grund av ändrad lagstiftning, eftersom Lagen om enskilda vägar ersattes av Anläggningslagen och Lagen om förvaltning av samfälligheter.
Föreningens stadgar antogs vid två föreningsstämmor 17 augusti 2002 och 28 juni 2003.
Lite historik:
1981 beläggs huvudvägarna med Y1G.
1983 tillkommer vägbulor, med ytterligare ett antal väggupp under 80-talet.
1989 förstärks beläggningen på huvudvägarna med Y1B. Gångvägarna till stranden från parkeringsplatserna har hårdgjorts av kommunen på föreningens begäran.
1995 beläggs Ryssjevägen, Strutvägen, Kubbvägen och Passadvägen med Y2G.
2006 beläggs Armvägen, Korkvägen och Kättingvägen med 90 AG 16 4,8%.
2007 får samtliga huvudvägar en ny ytbeläggning, 30 ABS 4.
2007 får grusbivägarna ett nytt gruslager.
2008 Posten och Tidningsbärarna delar ut i brevlådorna vid huvudvägarna året om.
2008-2009 sätts stolpar ut för att markera väggränserna och skydda vägkanterna.
2009-2010 Nya toaletter har satts upp vid parkeringarna.
2011 föreningen utökas med 4 nya fastigheter vid Kulingvägen och Sjöbrisvägen.
2011 får vi bussförbindelse mellan Furuboda Kursgård och Kristianstad.
2012-13 blir Repvägen lagad och omasfalterad.
2015 Hommevägen får belysning.
2017 C4 Energi dragit fram fiber för bredband till alla fastigheter.

Eddie Wettemark

Gert Nilsson

Bo Hansson

Andrew Castle

Tomas Forss