



Förvaltningsberättelse för 2014

- Styrelsen har under året haft följande sammansättning
 - Ordförande Eddie Wettemark, vald för 2014-2015
 - Sekreterare Gert Nilsson, vald för 2013-2014
 - Kassör Anita Andersson, vald för 2013-2014
 - Ledamöter Tomas Forss, vald för 2014-2015
Andrew Castle, vald för 2013-2014
 - Suppleanter Bo Hansson, vald för 2014
Albin Ahlquist, vald för 2014-2015
- Övriga funktionärer
 - Revisorer Gunnar Grundström, vald för 2014-2015
Birgitta Thulin, vald för 2013-2014
 - Revisorssuppleanter Kerstin Sundius, vald för 2013-2014
 - Valberedning Stig Johansson, sammankallande, vald för 2014
Jan Alemo, vald för 2014
- Vägar och fastigheter

Vägnätet omfattar tre huvudvägar med tillhörande bivägar för vilka Ålfiskarens Samfällighetsförening svarar för underhållet. Vägnätets totala längd är 6 430 meter samt tre parkeringsplatser vid vardera huvudvägs slut.

Hommevägen 965 meter samt bivägar 985 meter
Hillevägen 1 190 meter samt bivägar 1 310 meter
Monsunvägen 840 meter samt bivägar 1 140 meter

Ålfiskarens Samfällighetsförening omfattar 231 fastigheter inklusive Kristianstad Kommuns parkmark och Föreningen Furuboda.

Vid ingången av år 2014 är:

 - 40 fastigheter permanentboende, andelstal 1,0, totalt 40,0
 - 3 fastigheter företagsägda, andelstal 1,0, totalt 3,0
 - 159 fastigheter fritidsboende, andelstal 0,6, totalt 95,4
 - 27 fastigheter obebyggda, andelstal 0,3, totalt 8,1
 - Föreningen Furuboda, andelstal 6,0
 - Kristianstad Kommun, parkmark, andelstal 8,0

Det sammanlagda andelstalet är 160,5.
- Sammanträden

Ordinarie föreningsstämma hölls 2014 07 05.

Styrelsen har haft 6 protokollförda styrelsemöten under året. Dessutom har det vid behov förekommit direkt- och telefonkontakt inom styrelsen.
- Åtgärder under 2014 – 2015
 - Vintern har varit mild och snöfattig, vilket har gett oss mindre kostnader.
 - Sopning och dammbindning utfördes våren 2014.
 - Kantskärning av rötter har gjorts under mars 2014. 2 tallar med rötter som tränger upp i asfalten på Armvägen och en tall vid Hommevägens vändplats har fällts.
 - 5 årsbesiktning är genomförd av Trafikverket med godkänt resultat.

Ålfiskarens Samfällighets- förening



- Gemensam aktivitet med städdag och grillning hölls lördagen den 19 juli 2014.
- Olseröds El har lagt ner en ny elkabel längs Cyklonvägen, Högtrycksvägen och Tampvägen.
- Belysningen på Hommevägen tändes i januari 2015.

- Barmarks- och vinterunderhåll
Styrelsen anlitar Erik Jansson, Vittskövle som entreprenör till vinter-underhållet och Degeberga Grus & Schakt till barmarksunderhållet.
Styrelsen har tagit fram riktlinjer för vinterväghållningen där ambitionsnivån har anpassats till samma riktlinjer som gäller för Kristianstad kommun.
- Avgifter
Avgiften till föreningen skall betalas in inom en månad efter utskick av inbetalningskort som skall ske i februari. Vid utebliven betalning tillkommer påminnelseavgift, 100 kr för första och 150 kr för andra påminnelsen. Därefter översänds kravet till Kronofogdemyndigheten för indrivning.
- Om föreningen
Ålfiskarens Samfällighetsförening bildades hösten 2002 genom en ombildning av den gamla Vägföreningen som funnits sedan området planlades 1977. Denna ombildning var nödvändig på grund av ändrad lagstiftning, eftersom Lagen om enskilda vägar ersattes av Anläggningslagen och Lagen om förvaltning av samfälligheter.
Föreningens stadgar antogs vid två föreningsstämmor 17 augusti 2002 och 28 juni 2003.
Lite historik:
1981 beläggs huvudvägarna med Y1G.
1983 tillkommer vägbulor, med ytterligare ett antal väggupp under 80-talet.
1989 förstärks beläggningen på huvudvägarna med Y1B. Gångvägarna till stranden från parkeringsplatserna har hårdgjorts av kommunen på föreningens begäran.
1995 beläggs Ryssjevägen, Strutvägen, Kubbvägen och Passadvägen med Y2G.
2006 beläggs Armvägen, Korkvägen och Kättingvägen med 90 AG 16 4,8%.
2007 får samtliga huvudvägar en ny ytbeläggning, 30 ABS 4.
2007 får grusbivägarna ett nytt gruslager.
2008 Posten och Tidningsbärarna delar ut i brevlådorna vid huvudvägarna året om.
2008-2009 sätts stolpar ut för att markera väggränserna och skydda vägkanterna.
2009-2010 Nya toaletter har satts upp vid parkeringarna.
2011 föreningen utökas med 4 nya fastigheter vid Kulingvägen och Sjöbrisvägen.
2011 får vi bussförbindelse mellan Furuboda Kursgård och Kristianstad.
2012-13 blir Repvägen lagad och omasfalterad.
2015 Hommevägen får belysning.

Eddie Wettemark

Gert Nilsson

Anita Andersson

Andrew Castle

Tomas Forss